



## **NIEDERSCHRIFT**

über die  
öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow  
vom **13.06.2023**.

Tagungsort: in der ehemaligen Schulküche Thelkow  
Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr Ende der Sitzung: 20.25 Uhr

### **Anwesenheit:**

Mitglieder: Herr Erhard Skottki (Bürgermeister)  
Herr Gerhard Dierkes (1. Stellv.)  
Herr Holger Lünse (Gemeindevertreter)  
Herr Fridtjof Melms (Gemeindevertreter)  
Frau Jette Zeeck (Gemeindevertreterin)

entschuldigt: Herr Arno Wallner (2. Stellv.)

unentschuldigt:

Gäste: Frau Hartwig, Herr Rabe,  
Herr Mougín und 5 weitere Einwohner

von der Verwaltung: Frau Jacqueline Bauch – Schriftführer/in

### **I. Öffentlicher Teil**

Der Bürgermeister, Herr Skottki, eröffnet die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow und begrüßt alle Anwesenden.

#### **TOP 01.:** Einwohnerfragestunde

Frau Hartwig fragt nach, wer das Drachenbootrennen für dieses Jahr abgesagt hat. Der Verein oder die Bürgermeisterin? Herr Skottki antwortet, dass der Verein es abgesagt hat.  
Herr Brakenwagen fragt an, wer für den Müll an der Bushaltestelle verantwortlich ist (Laub und Äste). Herr Skottki antwortet, dass die Bäume ausgeästet wurden und somit keinen Müll erzeugen können und der Müll von den Einwohnern kommen kann. Es wird dieses Mal noch gesäubert und appelliert an die Einwohner dort keinen Müll mehr abzuladen.  
Frau Zeeck informiert, dass die Kita „Orgelpfeifen“ mit Absprache der Verwaltung, Elternrat und Eltern eine Umbenennung in Kita „Schneckenhaus“ vornehmen wird.  
Herr Lemke fragt nach, wer für die Friedhofslinde zuständig ist. Die Linde hat sehr viele trockene Äste und es ist empfehlenswert diese zu begutachten. Herr Skottki antwortet, dass sich die Friedhofslinde auf Kirchgrundstück befindet und somit die Kirche verantwortlich ist.

**TOP 02.:** Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Skottki stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit 5 anwesenden Gemeindevertretern gegeben.

**TOP 03.:** Bestätigung der Tagesordnung

Durch die Gemeindevertretung wird die nachfolgende Tagesordnung einstimmig bestätigt:

**Öffentlicher Teil:**

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlagen-Nr.</b>
01.	Einwohnerfragestunde	
02.	Feststellung der Beschlussfähigkeit	
03.	Bestätigung der Tagesordnung	
04.	Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 02.02.2023 (liegt Ihnen bereits vor)	
05.	Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung	
06.	Bericht des Bürgermeisters	
07.	Beratung und Beschluss über die Vorschlagsliste zur Wahl von Schöffen für die Amtsperiode 2024 bis 2028	0120/23
08.	Beratung und Beschluss zur Annahme von Spenden, Schenkungen u.ä. Zuwendungen	0124/23
09.	Beratung und Beschluss über die 1. Änderung der Geschäftsordnung der Gemeindevertretung Thelkow	0125/23
10.	Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: M46-23 Zuwegung zu den Eigenheimen in Kowalz (Finanzierung Planungsleistungen)	0126/23
11.	Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Reperatur Gehweg und Gosse in der Ortslage Liepen	0128/23
12.	Beratung und Beschluss zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Thelkow	0133/23
13.	Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Erneuerung von Türen in der Kita Orgelpfeifen	0135/23
14.	Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter / Sonstiges	

**Nichtöffentlicher Teil:**

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlagen-Nr.</b>
15.	Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter	
16.	Bestätigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 02.02.2023 (liegt Ihnen bereits vor)	
17.	Beratung und Beschluss zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrages: B-Plan Nr. 2 „Sondergebiet Photovoltaik Thelkow-Süd“	0116/23
18.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Reparatur Gehweg und Gosse in der Ortslage Liepen	0129/23
19.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Neuerrichtung von 2 Lichtpunkten in der Ortslage Thelkow	0130/23
20.	Beratung und Beschluss zu einem Nachtragsangebot: M46-23 Zuwegung zu den Eigenheimen in Kowalz (Bauleistungen)	0131/23
21.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Erneuerung von Türen in der Kita Orgelpfeifen	0132/23

**TOP 04.:** Bestätigung des öffentlichen Teil der Niederschrift der Sitzung vom 02.02.2023

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 02.02.2023 liegt allen Gemeindevertretern vor. Einwände werden nicht erhoben.

Durch die Gemeindevertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

## **Beschluss: GV 159-17/2023 Beschluss Nr vom 13.06.2023 Thelkow**

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung Thelkow vom 02.02.2023 wird bestätigt.

<b>Abstimmungsergebnisse</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	5	0	0	0

\*Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

### **TOP 05.:** Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung

Herr Skottki verliest die Beschlüsse Nr. 156-16/2023, 157-16/2023 und 158-17/2023 der Sitzung vom 02.02.2023

### **TOP 06.:** Bericht des Bürgermeisters

Herr Skottki berichtet über Folgendes:

- Am 01.04.2023 fand der diesjährige Frühjahrsputztag statt. Trotz des schlechten Wetters war die Beteiligung sehr gut.
- Die Schrottsammlung brachte ca. 1.300 € für den Förderverein der Feuerwehr ein mit Schwerpunkt „Jugendfeuerwehr“. Vielen Dank allen Teilnehmern. Auch ein besonderer Dank an beide Landwirtschaftsbetriebe für die Unterstützung mit der Technik.
- Das traditionelle Osterfeuer fand am 08.04.2023 an der Feuerwehr statt. Vielen Dank allen Helfern, insbesondere dem Förderverein der Feuerwehr.
- Das Bauvorhaben „Kowalz“ wurde abgeschlossen (Zuwegung zu ersten Eigenheimen).
- Die Baumaßnahmen „Thelkow Gehwege“ und „Liepen Reparaturarbeiten“ sind noch nicht abgeschlossen.
- Dafür sind die geplanten Baumpflege und Fällarbeiten in Thelkow und Kowalz abgeschlossen. Der Gemeindearbeiter hat die Baumpflegearbeiten in der Hauptstraße durchgeführt. Die Arbeiten an den Wirtschaftswegen stehen noch aus.
- Im August sollen die Hofraumverhandlungen starten. Dazu wird jeder Grundstücksbesitzer angeschrieben um einen Termin zu vereinbaren.
- Bezugnehmend des Zielabweichungsverfahrens „Sondergebiet Photovoltaik Thelkow“, dass seit Dezember 2021 beim ständigen Ministerium liegt, ist noch keine Entscheidung getroffen. Auf Grund dessen wird die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes und des städtebaulichen Vertrages für das Gebiet „Thelkow Süd“ angeglichen um eine zeitnahe Genehmigung zu erwirken.
- Der Förderantrag zum Umbau bzw. Rekonstruktion des Feuerwehrgebäudes wurde aus Gründen der nicht vorhandenen finanziellen Mittel abgelehnt.
- Durch die Trockenheit und der hohen Waldbrandstufe sind mehrere kleine Waldbrände entstanden und durch die Feuerwehren schnell gelöscht worden. Da ist es zu Fehlleitungen der angeforderten Feuerwehren kam, sind wir in Gesprächen mit den Waldbesitzern und der Feuerwehr Thelkow die Zufahrwege zu sichten, Fehlleitungen auszuschließen bzw. zu verringern.
- am 20.06.2023 findet der Rechnungsprüfungsausschuss statt
- am 23.06./24.06.2023 ist das alljährige Dorffest
- am 24.06.2023 der Amtsfeuerwehrtag
- 07.09.2023 die nächste GV-Sitzung

### **TOP 07.:** Beratung und Beschluss über die Vorschlagsliste zur Wahl von Schöffen für die Amtsperiode 2024 bis 2028

Auf die Vorlage 0120/23, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: GV 160-17/2023 vom 13.06.2023 Thelkow**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 13.06.2023 die anliegende Vorschlagsliste für die Wahl der Schöffen für die Amtszeit 2024 bis 2028.

<b>Abstimmungsergebnisse</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	5	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 08.:** Beratung und Beschluss zur Annahme von Spenden, Schenkungen u.ä. Zuwendungen

Auf die Vorlage 0124/23, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: GV 161-17/2023 vom 13.06.2023 Thelkow**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 22.06.2023 gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V die Annahme der Sachspende, Verpflegung im Rahmen der Jahreshauptversammlung, der Firma Klaus Ziolkowski Elektrotechnik GmbH, Am Tannenköp 5, 18195 Thelkow im Wert von 402,08 EUR und stimmt der Zuordnung für die Feuerwehr der Gemeinde Thelkow zu.

<b>Abstimmungsergebnisse</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	5	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 09.:** Beratung und Beschluss über die 1. Änderung der Geschäftsordnung der Gemeindevertretung Thelkow

Auf die Vorlage 0125/23, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Herr Dierkes fügt hinzu, dass eine „Lesebestätigung“ von den Gemeindevertreter eingestellt werden möchte. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: GV 162-17/2023 vom 13.06.2023 Thelkow**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 13.06.2023 die 1. Änderung der Geschäftsordnung der Gemeindevertretung Thelkow von § 1 Abs. 3 mit folgendem Wortlaut „Die Ladung erfolgt elektronisch unter Mitteilung der Tagesordnung und der Sitzungsunterlagen. Das Verlangen von einzelnen Gemeindevertretern nach schriftlicher Einladung ist schriftlich an den Bürgermeister zu richten.“

<b>Abstimmungsergebnisse</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	5	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 10.:** Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: M46-23 Zuwegung zu den Eigenheimen in Kowalz (Finanzierung Planungsleistungen)

Auf die Vorlage 0126/23, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: GV 163-17/2023 vom 13.06.2023 Thelkow**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 13.06.2023 die überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 2.802,64 EUR im Produktsachkonto 51100.09600002 zur Finanzierung des Restvergütungsanspruches des beauftragten Planungsbüros im Rahmen der Umsetzung der Maßnahme „M46-23 Zuwegung Eigenheimen in Kowalz“. Die Finanzierung erfolgt aus liquiden Mitteln.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	5	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 11.:** Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Reperatur Gehweg und Gosse in der Ortslage Liepen

Auf die Vorlage 0128/23, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: GV 164-17/2023 vom 13.06.2023 Thelkow**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 13.06.2023 eine überplanmäßige Ausgabe im Produktsachkonto 54100.04832000 in Höhe von 4.828,46 EUR zur Deckung von Kosten für die Reparatur der beschädigten Gosse Höhe Liepen 9a und der behelfsmäßigen Ausbesserung eines ca. 15 m langen Teilabschnittes des Gehweges Höhe Liepen 6. Die Finanzierung erfolgt aus liquiden Mitteln.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	4	0	1	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 12.:** Beratung und Beschluss zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Thelkow

Auf die Vorlage 0133/23, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Herr Dierkes erklärt ein Mitwirkungsverbot gem. § 24 Abs 1 Kommunalverfassung M-V und nimmt im Zuschauerbereich Platz. Herr Skottki übergibt das Wort an Herrn Krönke. Nach ausführender Erläuterung durch Herrn Krönke bittet Herr Skottki zur Abstimmung. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: GV 165-17/2023 vom 13.06.2023 Thelkow**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 13.06.2023:

1. Der Geltungsbereich der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes wird auf den Geltungsbereich des B-Planes Nr. 2 „Sondergebiet Photovoltaikanlage Thelkow-Süd“ und die zwischen den Teilflächen gelegene Fläche der Bundesautobahn 20 verkleinert (vgl. Anlage 1).

2. Auf Grundlage der geplanten Ausweisungen (Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage und nachrichtliche Übernahme Bundesautobahn 20) wird die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt (öffentliche Auslegung der Planunterlagen für einen Monat, Einholung der Stellungnahmen von Behörden, Nachbargemeinden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange)

Es wird folgendes Planungsziel angestrebt:

Ausweisung eines Sonstigen Sondergebietes mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik-Freiflächenanlage“ südlich der Ortslage Thelkow in einem 110 m-Streifen parallel zur Bundesautobahn 20 in einem rund 25 ha großen Plangebiet

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	4	0	0	1

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

Nach der Abstimmung bittet Herr Skottki Herrn Dierkes seinen Platz wieder einzunehmen.

**TOP 13.:** Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Erneuerung von Türen in der Kita Orgelpfeifen

Auf die Vorlage 0135/23, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: GV 166-17/2023 vom 13.06.2023 Thelkow**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 13.06.2023 eine überplanmäßige Ausgabe im Produktsachkonto 57301.52311002 in Höhe von 6.187,60 EUR zur Deckung von Kosten für die Erneuerung von vier Außentüren der Kindertagesstätte „Orgelpfeifen in Thelkow. Die Finanzierung erfolgt aus Einsparungen im Produktsachkonto 57301.52311000.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	5	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 14.:** Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

Es werden keine Anfragen gestellt.

19:52 Uhr - Ende des öffentlichen Sitzungsteiles.

  
 Erhard Skottki  
 Bürgermeister

  
 Gerhard Dierkes  
 1. Stellv. d. BM

  
 J. Bauch  
 Schriftführer/in